

NOVIGRAD, ŠAINI, VINCENTA IZ KASTVA – 4 LEŽIŠČA



**SLIKE SO SIMBOLIČNE!**  
**Število počitniških enot: 7**

**Kratek opis:** Novigrad se nahaja na zahodni istrski obali, samo 15 km od slovensko-hrvaške meje. V mestu je več restavracij, trgovin, barov in diskotek.

V apartmaju je kuhinjska niša, balkon, dnevni prostor z ležišči in WC s kopalnico. Vsi apartmaji so opremljeni za bivanje in kuhanje. S seboj je potrebno prinesiti posteljnino, brisače, kuhinjske krpe in čistila. **Vodenje živali v objekt ni dovoljeno. Prav tako v apartmaju ni dovoljeno kajenje .**

**Dostop do lokacije:**

- Po poljubni cesti do Kopra
- V Kopru zavijete na izvoz - smer Pula
- Peljete se proti mejnemu prehodu Dragonja
- Ob vstopu v Republiko Hrvaško se peljete proti kraju Buje.
- Ob izhodu iz kraja Buje se peljete proti Novigradu
- Ob vstopu v mesto Novigrad peljete na prvem semaforju naravnost proti centru
- Takoj, ko prevozite križišče, zavijete desno na parkirišče in poiščete tur. agencijo Festino, kjer se prijavite in dvignete ključe od apartmaja
- Do apartmajev pridete tako, da ob vstopu v mesto Novigrad zavijete na prvem semaforju desno. Po približno 700 metrov vožnje zavijete levo na ulico Vincenta iz Kastva in zopet levo do stanovanjskega bloka III-A, kjer se nahajajo štiri apartmaji. V stanovanjskem bloku A-2 se nahaja še en apartma.

**Dostop do plaže:** približno 300 metrov do plaže peš.

**Podatki o recepciji:** Turistična agencija Festino (točne podatke glede prevzema ključev boste prejeli hkrati z napotnico za letovanje).

**Podroben opis za posamezno enoto si lahko pogledate v nadaljevanju.**

<b>Enota:</b>	<b>B 28/II</b>
<b>Naslov:</b>	Vinceta iz Kastva III-A
<b>Tip enote:</b>	studio s 4 ležišči (garsonjera v bloku)
<b>Etaža:</b>	2. nadstropje
<b>Dvigalo:</b>	ne
<b>Površina:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Stanje enote:</b>	v letu 2004 je bila zaključena obnova stanovanj in zamenjana stanovanjska oprema
<b>Terasa/balkon:</b>	balkon
<b>Vrtna garnitura:</b>	da
<b>Žar:</b>	ne
<b>V apartmaju:</b>	TV, radio
<b>Klimatska naprava:</b>	da
<b>Ogrevanje:</b>	električni radiatorji, klima
<b>Tip ležišč:</b>	1 × raztegljiv kavč in 1 × pograd v dnevnem prostoru
<b>Shramba:</b>	/
<b>Kuhinja:</b>	kuhalna plošča, hladilnik z zamrzovalnim predalom
<b>Parkirišče:</b>	skupno parkirišče v neposredni bližini, parkirišča niso označena.

<b>Enota:</b>	<b>B 33/II</b>
<b>Naslov:</b>	Vinceta iz Kastva III-A
<b>Tip enote:</b>	studio s 4 ležišči (garsonjera v bloku)
<b>Etaža:</b>	2. nadstropje
<b>Dvigalo:</b>	ne
<b>Površina:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Stanje enote:</b>	v letu 2004 je bila zaključena obnova stanovanj in zamenjana stanovanjska oprema
<b>Terasa/balkon:</b>	balkon
<b>Vrtna garnitura:</b>	da
<b>Žar:</b>	ne
<b>V apartmaju:</b>	TV, radio
<b>Klimatska naprava:</b>	da
<b>Ogrevanje:</b>	električni radiatorji, klima
<b>Tip ležišč:</b>	1 × raztegljiv kavč in 1 × pograd v dnevnem prostoru
<b>Shramba:</b>	/
<b>Kuhinja:</b>	kuhalna plošča, hladilnik z zamrzovalnim predalom
<b>Parkirišče:</b>	skupno parkirišče v neposredni bližini, parkirišča niso označena.

<b>Enota:</b>	<b>B 34/II</b>
<b>Naslov:</b>	Vinceta iz Kastva III-A
<b>Tip enote:</b>	studio s 4 ležišči (garsonjera v bloku)
<b>Etaža:</b>	2. nadstropje
<b>Dvigalo:</b>	ne
<b>Površina:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Stanje enote:</b>	v letu 2004 je bila zaključena obnova stanovanj in zamenjana stanovanjska oprema
<b>Terasa/balkon:</b>	balkon
<b>Vrtna garnitura:</b>	da
<b>Žar:</b>	ne
<b>V apartmaju:</b>	TV, radio
<b>Klimatska naprava:</b>	da
<b>Ogrevanje:</b>	električni radiatorji, klima
<b>Tip ležišč:</b>	1 × raztegljiv kavč in 1 × pograd v dnevnem prostoru
<b>Shramba:</b>	/
<b>Kuhinja:</b>	kuhalna plošča, hladilnik z zamrzovalnim predalom
<b>Parkirišče:</b>	skupno parkirišče v neposredni bližini, parkirišča niso označena.

<b>Enota:</b>	<b>B 36/II</b>
<b>Naslov:</b>	Vinceta iz Kastva III-A
<b>Tip enote:</b>	studio s 4 ležišči (garsonjera v bloku)
<b>Etaža:</b>	2. nadstropje
<b>Dvigalo:</b>	ne
<b>Površina:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Stanje enote:</b>	v letu 2004 je bila zaključena obnova stanovanj in zamenjana stanovanjska oprema
<b>Terasa/balkon:</b>	balkon
<b>Vrtna garnitura:</b>	da
<b>Žar:</b>	ne
<b>V apartmaju:</b>	TV, radio
<b>Klimatska naprava:</b>	da
<b>Ogrevanje:</b>	električni radiatorji, klima
<b>Tip ležišč:</b>	1 × raztegljiv kavč in 1 × pograd v dnevnem prostoru
<b>Shramba:</b>	/
<b>Kuhinja:</b>	kuhalna plošča, hladilnik z zamrzovalnim predalom
<b>Parkirišče:</b>	skupno parkirišče v neposredni bližini, parkirišča niso označena.

<b>Enota:</b>	<b>B 26/II</b>
<b>Naslov:</b>	Vinceta iz Kastva II-A
<b>Tip enote:</b>	studio s 4 ležišči (garsonjera v bloku)
<b>Etaža:</b>	2. nadstropje
<b>Dvigalo:</b>	ne
<b>Površina:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Stanje enote:</b>	v letu 2004 je bila zaključena obnova stanovanj in zamenjana stanovanjska oprema
<b>Terasa/balkon:</b>	balkon
<b>Vrtna garnitura:</b>	da
<b>Žar:</b>	ne
<b>V apartmaju:</b>	TV, radio
<b>Klimatska naprava:</b>	da
<b>Ogrevanje:</b>	električni radiatorji, klima
<b>Tip ležišč:</b>	1 × raztegljiv kavč in 1 × pograd v dnevnem prostoru
<b>Shramba:</b>	/
<b>Kuhinja:</b>	kuhalna plošča, hladilnik z zamrzovalnim predalom
<b>Parkirišče:</b>	skupno parkirišče v neposredni bližini, parkirišča niso označena.

<b>Enota:</b>	5/p
<b>Naslov:</b>	Stjepana Konzula Istrijana 1 v Novigradu
<b>Tip enote:</b>	studio s 4 ležišči (garsonjera v bloku)
<b>Etaža:</b>	pritličje
<b>Dvigalo:</b>	ne
<b>Površina:</b>	36,96 m <sup>2</sup>
<b>Stanje enote:</b>	v letu 2017 je bila zaključena obnova stanovanj in zamenjana stanovanjska oprema
<b>Terasa/balkon:</b>	atrij (20,55 m <sup>2</sup> )
<b>Vrtna garnitura:</b>	da
<b>Žar:</b>	ne
<b>V apartmaju:</b>	TV, radio
<b>Klimatska naprava:</b>	da
<b>Ogrevanje:</b>	električni radiatorji, klima
<b>Tip ležišč:</b>	1 × raztegljiv kavč in 1 × pograd v dnevnem prostoru
<b>Shramba:</b>	/
<b>Kuhinja:</b>	kuhalna plošča, hladilnik z zamrzovalnim predalom
<b>Parkirišče:</b>	skupno parkirišče v neposredni bližini, parkirišča niso označena.



<b>Enota:</b>	<b>B 32/II</b>
<b>Naslov:</b>	Vinceta iz Kastva 2, Novigrad
<b>Tip enote:</b>	studio s 4 ležišči (garsonjera v bloku)
<b>Etaža:</b>	2. nadstropje
<b>Dvigalo:</b>	ne
<b>Površina:</b>	36,95 m <sup>2</sup>
<b>Stanje enote:</b>	v letu 2017 je bila zaključena obnova stanovanj in zamenjana stanovanjska oprema
<b>Terasa/balkon:</b>	balkon
<b>Vrtna garnitura:</b>	da
<b>Žar:</b>	ne
<b>V apartmaju:</b>	TV, radio
<b>Klimatska naprava:</b>	da
<b>Ogrevanje:</b>	električni radiatorji, klima
<b>Tip ležišč:</b>	1 × raztegljiv kavč in 1 × pograd v dnevnem prostoru
<b>Shramba:</b>	/
<b>Kuhinja:</b>	kuhalna plošča, hladilnik z zamrzovalnim predalom
<b>Parkirišče:</b>	skupno parkirišče v neposredni bližini, parkirišča niso označena.